

**Сообщение о существенном факте**  
**«Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента»**  
**«Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<b>Закрытое акционерное общество «Желдорипотека»</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>ЗАО «Желдорипотека»</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>107174, Россия, Москва, ул. Новая Басманная, д.2</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>1027739623988</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>7708155798</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>29168-Н</b>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<b><a href="http://www.zdi.ru">http://www.zdi.ru</a></b>

2. Содержание сообщения	
<p>1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <b>документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением (далее - Облигации).</b></p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации: <b>4-01-29168-Н от 16.08.2007г.</b></p> <p>2.3. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: <b>ФСРФ России.</b></p> <p>2.4. Содержание обязательства эмитента: <b>принятие решения о величине процентной ставки по 4 (четвертому), 5 (пятому) и 6 (шестому) купонам Облигаций.</b>            Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: <b>размер процента (купона) по Облигациям определяется в соответствии с Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг (государственный регистрационный номер 4-01-29168-Н от 16.08.2007г.), утвержденными Советом Директоров Закрытого акционерного общества «Желдорипотека» «03» июля 2007г. Протокол № 5 от «03» июля 2007г.</b>  <b>Ставка четвертого купона по Облигациям определена Единоличным исполнительным органом - Генеральным директором Закрытого акционерного общества «Желдорипотека» «22» мая 2009 г. (Приказ № 9 от «22» мая 2009г.) в размере 18% (Восемнадцать) процентов годовых. Ставка пятого и шестого купонов определена равной ставке четвертого купона по Облигациям.</b>            Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено: <b>«22» мая 2009г.</b>            Факт исполнения обязательства эмитента: <b>обязательство исполнено.</b></p> <p>2.5. Дата принятия решения об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента:  <b>дата принятия решения о порядке определения размера процента (купона) по Облигациям Советом директоров Закрытого акционерного общества «Желдорипотека»: «03» июля 2007г.;</b>  <b>дата определения ставок четвертого, пятого и шестого купонов по Облигациям Единоличным исполнительным органом - Генеральным Закрытого акционерного общества «Желдорипотека»: «22» мая 2009 г.</b></p> <p>2.6. Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента:  <b>дата составления протокола собрания (заседания) Совета директоров Закрытого акционерного общества «Желдорипотека», на котором принято решение об определении порядка определения размера процента (купона) по Облигациям: «03» июля 2007г.;</b>  <b>дата составления приказа Единоличного исполнительного органа - Генерального директора Закрытого акционерного общества «Желдорипотека» об определении размера процента (купона) по Облигациям: «22» мая 2009 г.</b></p> <p>2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по Облигациям эмитента: <b>4-й купон – 134 625 000 (сто тридцать четыре миллиона шестьсот двадцать пять тысяч) рублей.</b>            Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной Облигации эмитента: <b>4-й купон – 89 (восемьдесят девять) рублей 75 копеек.</b>            Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по Облигациям эмитента: <b>5-й купон - 134 625 000 (сто тридцать четыре миллиона шестьсот двадцать пять тысяч) рублей.</b>            Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной Облигации эмитента: <b>5-й купон - 89 (восемьдесят девять) рублей 75 копеек.</b>            Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по Облигациям эмитента: <b>6-й купон - 134 625 000 (сто тридцать четыре миллиона шестьсот двадцать пять тысяч) рублей.</b>            Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной Облигации эмитента: <b>6-й купон - 89 (восемьдесят девять) рублей 75 копеек.</b></p> <p>2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: <b>в безналичной форме денежными средствами в рублях РФ.</b></p>	

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента должно быть исполнено:

*4-й купон - «01» декабря 2009 г. ;*

*5-й купон – «01» июня 2010 г.*

*6-й купон - «30» ноября 2010 г. ;*

2.10. Общий размер процентов и/или иного дохода, выплаченного по Облигациям эмитента: *за 1-ый и 2-ой купонные периоды Эмитентом было выплачено по 93 495 000 (девятьсот три миллиона четыреста девяносто пять тысяч) рублей. Срок выплаты 3-го купона не наступил.*

3. Подпись

3.1. Генеральный директор  
ЗАО «Желдорипотека»

**В.Л. Вотолевский**

\_\_\_\_\_  
(подпись)

3.2. Дата “ 22 ” мая 20 09 г.

М.П.