

**Отчет о финансовых результатах
а период с 1 Января по 30 Сентября 2020**

Организация	АО "Желдорипотека"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	строительная, риэлторская	по ОК ВЭ	30	09	2020
Организационно-правовая форма	форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	56515986		
Акционерное общество		по ОКЕИ	7708155798		
Единица измерения: тыс руб			68.10		
			67	12	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	611405	999853
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	611405	999853
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(820110)	(576044)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(820110)	(576044)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(208705)	423809
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	(208705)	423809
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(5843)	(4570)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	(5843)	(4570)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	(187691)	(153082)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	(187691)	(153082)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(402239)	266157
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	(402239)	266157

	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	36307	33252
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	36307	33252
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	(11179)	(10367)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(11179)	(10367)
	Прочие доходы	2340	376904	98987
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	454	7102
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных	23402	323600	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми инструментами	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	1127	1259
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	7097	1436
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	17766	14272
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к	23411	541	600
	Курсовые разницы	23412	-	-
	Доходы в виде списанной	23413	20	31
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных	23414	-	-
	Прочие внереализационные	23415	1189	43825
	Исполнение судебных решений	23416	25110	30462
	Прочие расходы	2350	(972054)	(371184)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	(13465)	(1184)

	Расходы, связанные с реализацией нематериальных	23504	(513149)	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	(188)	(211)
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	(10954)
	Расходы на услуги банков	23510	(423)	(559)
	Прочие операционные расходы	23511	(347359)	(102059)
	Штрафы, пени, неустойки к	23512	(408)	(5378)
	Убыток прошлых лет	23513	(3583)	(6191)
	Курсовые разницы	23514	-	-
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	(213)	(87444)
	Прочие внереализационные расходы	23516	(2564)	(44011)
	Прочие косвенные расходы	23517	(83731)	(107330)
	Налоги и сборы	23518	(6971)	(5863)
	Прибыль (убыток) до	2300	(972261)	16845
	в том числе:			
	по деятельности с основной	23001	(972261)	16845
	по отдельным видам	23002	-	-
	Налог на прибыль	2410	(21874)	(14771)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(8371)
	отложенный налог на прибыль	2412	(21874)	(6400)
	Прочее	2460	(314)	(97)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	(314)	(97)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(994449)	1977

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(994449)	1977
	Справочно	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

**Лебедев Александр
Валентинович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

20 Октября 2020 г.

