



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением Мосгосстройнадзора
от "06" декабря 20 19 г. № 562-8-Р/30С

Номер дела 32064
Экземпляр № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ
ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ,
В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА
ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Москва

(место составления)

"06" декабря 20 19 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Акционерное общество "Желдорипотека"

(наименование застройщика или заказчика,

Свидетельство 77 007397762 от 26.11.2002, ОГРН 1027739623988, ИНН 7708155798.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

107023, г. Москва, ул. Электrozаводская, д. 32А, тел. 8 495 7881931 тел..

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой

(наименование объекта капитального строительства,

Общая площадь объекта 18 940,9 кв.м.; Класс энергоэффективности здания: по проекту - «А» очень высокий; фактически - «А» очень высокий; Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади: Жилой дом по проекту – 38,12 кВт*ч/м2; фактически – 38,12 кВт*ч/м2; Детский досуговый центр по проекту – 130,7 кВт*ч/м2; фактически – 130,7 кВт*ч/м2 Заполнение световых проёмов: по проекту – двухкамерный стеклопакет в ПВХ переплете; фактически – двухкамерный стеклопакет в ПВХ переплете; материалы утепления наружных ограждающих конструкций: по проекту – минераловатный утеплитель; фактически - минераловатный утеплитель; приборы учёта энергетических ресурсов (тип, марка) по проекту – энергоснабжения Меркурий 230 ART-03 – 4 шт., Меркурий 230 ART-03CN-1 1шт., Меркурий 200 – 224шт., водоснабжения ВСХНД 50 - 1 шт., водоснабжение WRC-15 1 шт., водоснабжение WTH-50 1 шт., счетчики ХВС/ГВС «Пульс»-15УИ-110 634 шт. с выходом RS-485, теплоснабжение: теплосчетчик ВИС.Т ТС-0400-4-4-2-1-0-E2 – 1 шт.,

теплосчетчик ВИС.Т ТС-0400-4-4-2-1-0-E2 – 1 шт., теплосчетчик ВИС.Т ТС-0200-2-2-1-1-0-E2 – 1 шт., теплосчетчик ВИС.Т ТС-0200-2-2-1-1-0-E2 – 1 шт., теплосчетчик ВИС.Т ТС-0200-2-2-1-1-0-E2 – 1 шт. теплосчетчик «WESSER HEAT METER» 224 шт. с выходом RS-485; фактически – энергоснабжения Меркурий 230 ART-03 – 4 шт., Меркурий 230 ART-03CN-1 1шт., Меркурий 200 – 224 шт., водоснабжения ВСХНД 50 - 1 шт., водоснабжение WRC-15 1 шт., водоснабжение WTH-50 1 шт., счетчики ХВС/ГВС «Пульс»-15УИ-110 634 шт. с выходом RS-485, теплоснабжение теплосчетчик ВИС.Т ТС-0400-4-4-2-1-0-E2 – 1 шт., теплосчетчик ВИС.Т ТС-0400-4-4-2-1-0-E2 – 1 шт., теплосчетчик ВИС.Т ТС-0200-2-2-1-1-0-E2 – 1 шт., теплосчетчик ВИС.Т ТС-0200-2-2-1-1-0-E2 – 1 шт., теплосчетчик ВИС.Т ТС-0200-2-2-1-1-0-E2 – 1 шт. теплосчетчик «WESSER HEAT METER» 224 шт. с выходом RS-485.

основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: Москва, ул. Совхозная, дом 8Б (ЮВАО, район Люблино)

(почтовый

Москва, ЮВАО, район Люблино, Совхозная ул. вл. 8Б

и строительный)

Разрешение на строительство

№ 77-152000-011788-2015 от 30.10.2015 Мосгосстройнадзором до 28.12.2019

(номер, дата выдачи, кем выдано и срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

№ 77-1-1-3-019555-2019 от 29.07.2019, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

№50-2-1-2-0001-16 от 16.02.2016, ООО «433 ВСУ «Экспертиза»

№ 2-1-1-0023-15 от 04.03.2015, ООО «433 ВСУ «Экспертиза»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

15.07.2016

(дата начала работ)

Окончание строительства

28.10.2019

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 9791/19 от 29.11.2019

(номер, дата акта проверки и пр.)

Консультант УН5

Должность


Личная подпись

Истошин М.А.

Ф.И.О.

Советник УНСМ



Балабанова И.А.

Номер дела 32064

Распоряжение от "06" декабря 2019г. № 568-8-Р/30с

Заведующий сектором УНСМ Должность		Богучава И.Н. Ф.И.О.
Консультант УСН Должность		Евтушок Д.А. Ф.И.О.
Советник УН5 Должность		Королев В.Г. Ф.И.О.
Консультант УНИИ Должность		Кочетов В.В. Ф.И.О.
Ведущий специалист УСН Должность		Ломакина С.А. Ф.И.О.
Советник УНИИ Должность		Любимова Т.Г. Ф.И.О.
Консультант УПН Должность		Лямин Д.Н. Ф.И.О.
Главный специалист УНИИ Должность		Малышев С.В. Ф.И.О.
Советник УНСМ Должность		Самохин А.А. Ф.И.О.



Экземпляр заключения получил:

 Должность		Наишук А.А. Ф.И.О.
--	---	-----------------------